

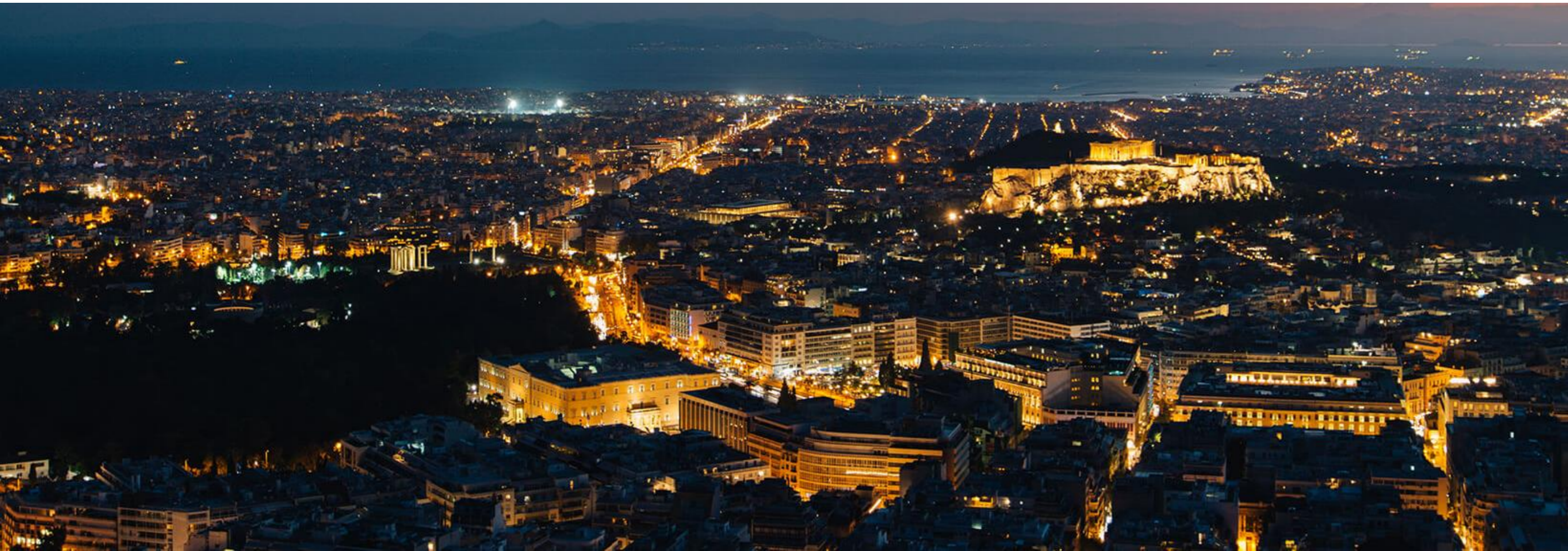
19^η Έρευνα

Ικανοποίηση Τουριστών & Απόδοση Ξενοδοχείων στην Αττική 2023



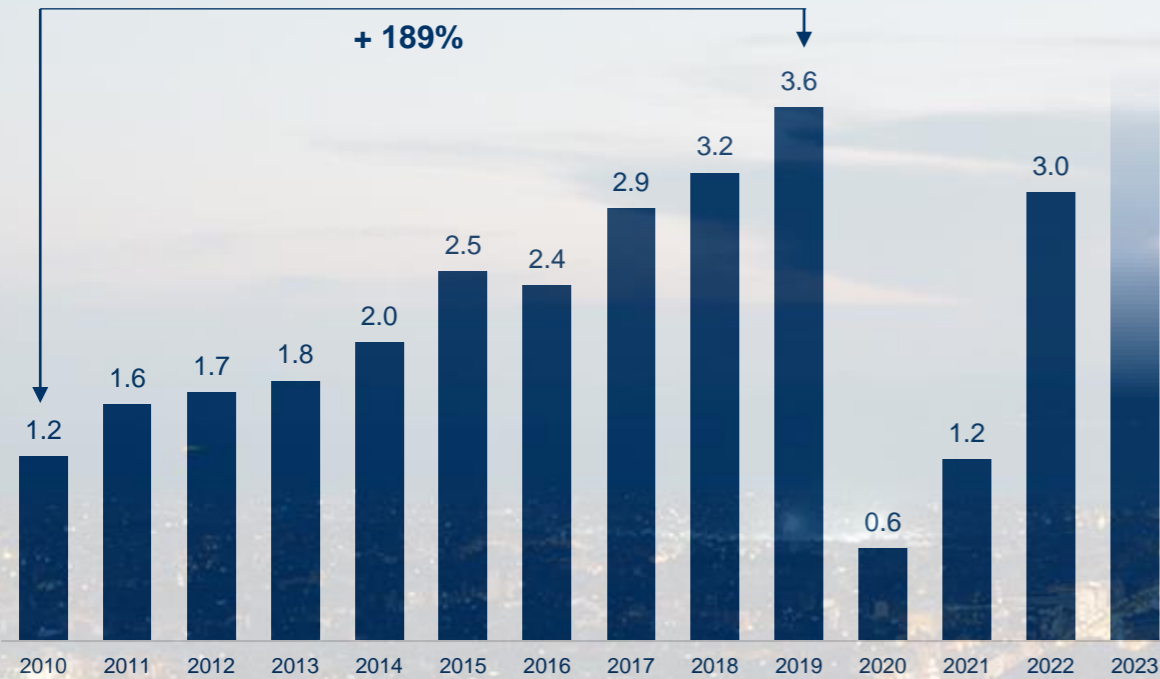
ΕΝΩΣΗ ΞΕΝΟΔΟΧΩΝ ΑΘΗΝΩΝ - ΑΤΤΙΚΗΣ & ΑΡΓΟΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
ATHENS - ATTICA & ARGOSARONIC HOTEL ASSOCIATION

gbr
consulting





Επισκέπτες στην Ακρόπολη 2010 – 2023 (εκατ.) *



* Συμπεριλαμβανομένου του Αρχαίου Θεάτρου Διονύσου
Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ

Το **83%** των επισκεπτών αναψυχής επισκέφθηκε την Ακρόπολη

Το **56%** επέλεξε την Αθήνα για τους αρχαιολογικούς χώρους και το πολιτιστικό ενδιαφέρον

9,1

στα 10 ο βαθμός ικανοποίησης για τον πολιτισμό της πόλης

Το **39%** επέλεξε την Αθήνα γιατί είναι ένας must-see προορισμός

Εμπειρία

Δραστηριότητες

Το **28%** συμμετείχε σε city bus tour

Το **18%** συμμετείχε σε οργανωμένο walking tour

Το **10%** συμμετείχε σε οργανωμένο tour αρχιτεκτονικής

Εκδηλώσεις

Το **23%** των επισκεπτών συμμετείχε σε ένα ή περισσότερα από τα παρακάτω:

- κάποια συναυλία ή εκδήλωση με ζωντανή μουσική
- κάποιο φεστιβάλ
- κάποιο εργαστήριο / μάθημα / σεμινάριο
- κάποια θεατρική παράσταση

Αγορές (ψώνια)

Το **20%** των επισκεπτών επισκέφθηκε κάποιο εμπορικό κέντρο

Οι ημερήσιες δαπάνες για αγορές ήταν **€ 30** ανά άτομο

8,3/10 αξιολογήθηκαν οι εγκαταστάσεις των καταστημάτων και με **8,0/10** η σχέση τιμής / ποιότητας

Γαστρονομία

Οι επισκέπτες της Αθήνας βαθμολόγησαν με **8,7/10** τις εγκαταστάσεις των εστιατορίων και με **8,3/10** τη σχέση τιμής / ποιότητας των εστιατορίων

Ο βαθμός αξιολόγησης των εγκαταστάσεων bar/café ήταν **8,7/10** ενώ ο βαθμός αξιολόγησης για τη σχέση τιμής / ποιότητας ήταν **8,2/10**

Οι ημερήσιες δαπάνες ήταν **€ 35** ανά άτομο

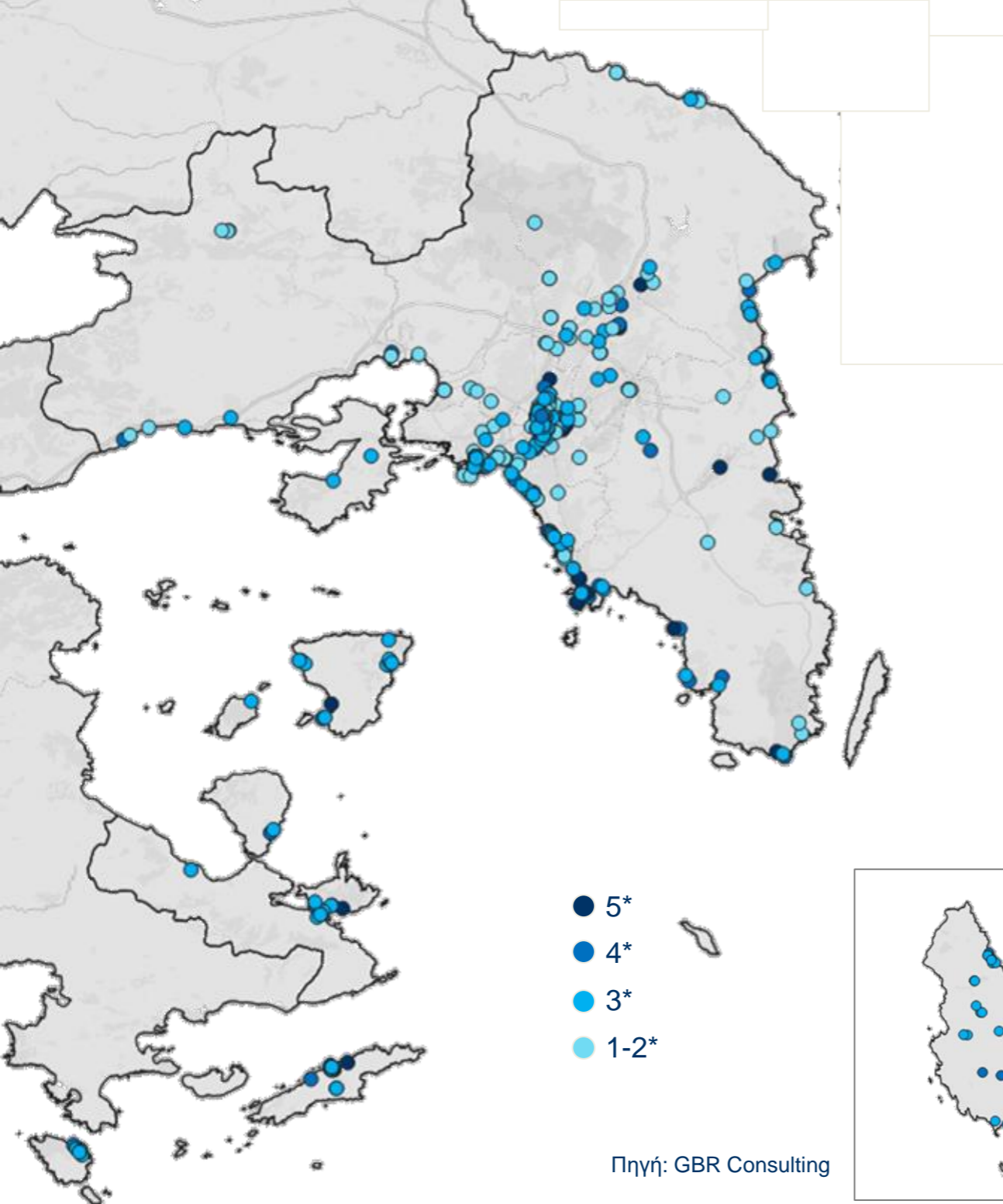
Το **5%** των επισκεπτών της Αθήνας συμμετείχε σε οργανωμένο γαστρονομικό tour

Προφίλ επισκεπτών

‘Χαλαροί’

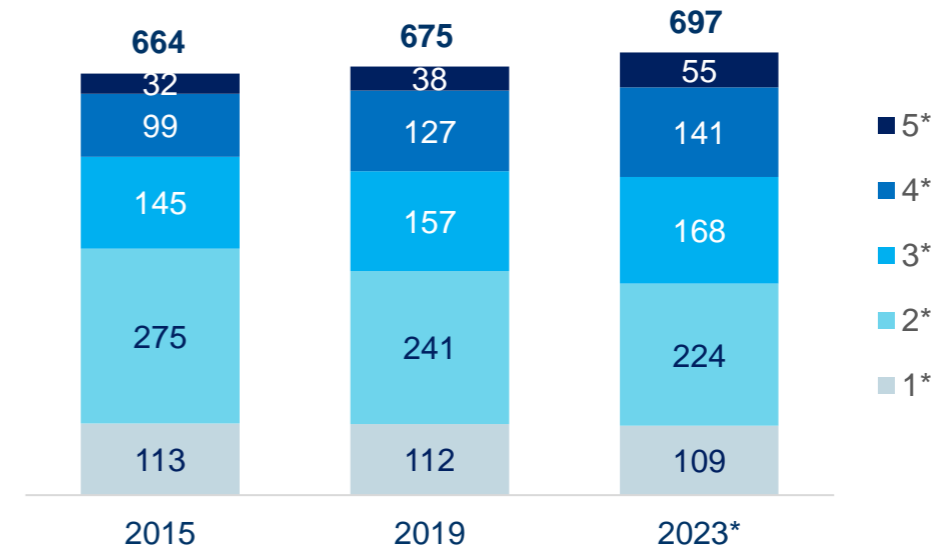


Ξενοδοχειακό δυναμικό Αττικής

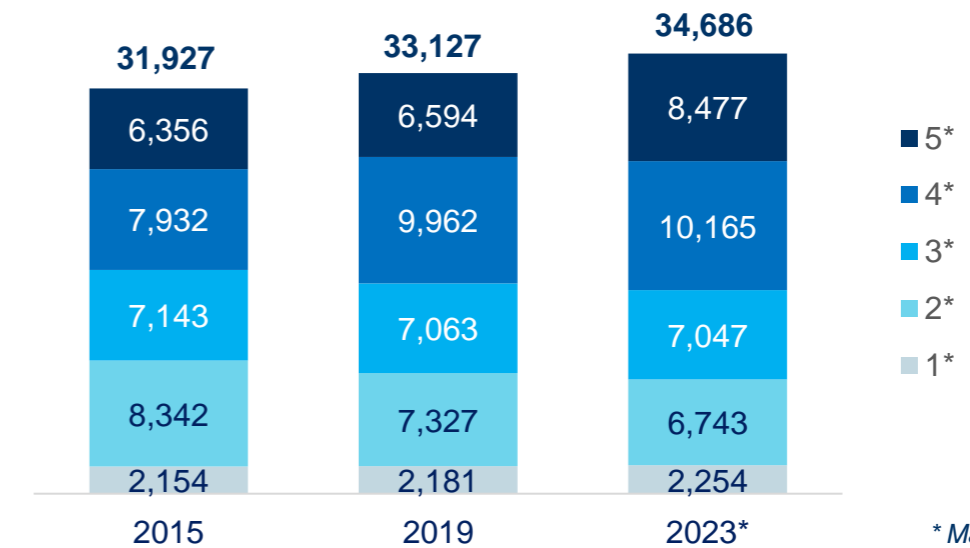


Πηγή: GBR Consulting

Ξενοδοχεία 2015 - 2019 - 2023



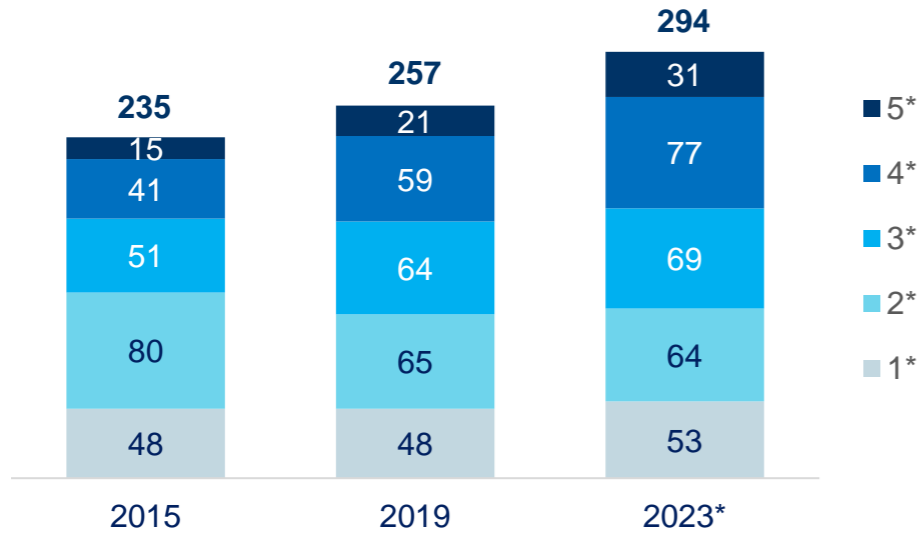
Δωμάτια ξενοδοχείων 2015 – 2019 - 2023



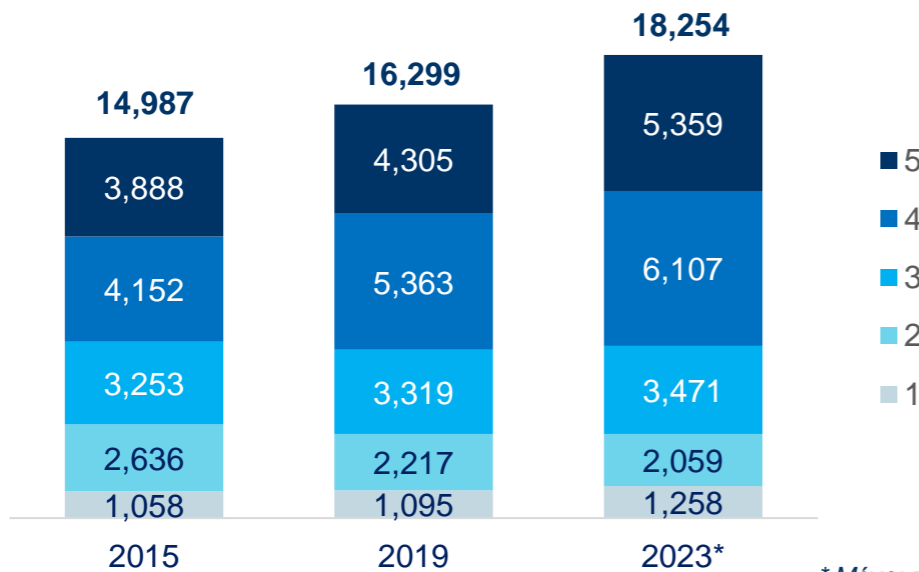
* Μέχρι τις 18/10/2023
Πηγή: ΞΕΕ / ΙΤΕΠ

Ξενοδοχειακό δυναμικό κεντρικού τομέα Αθήνας

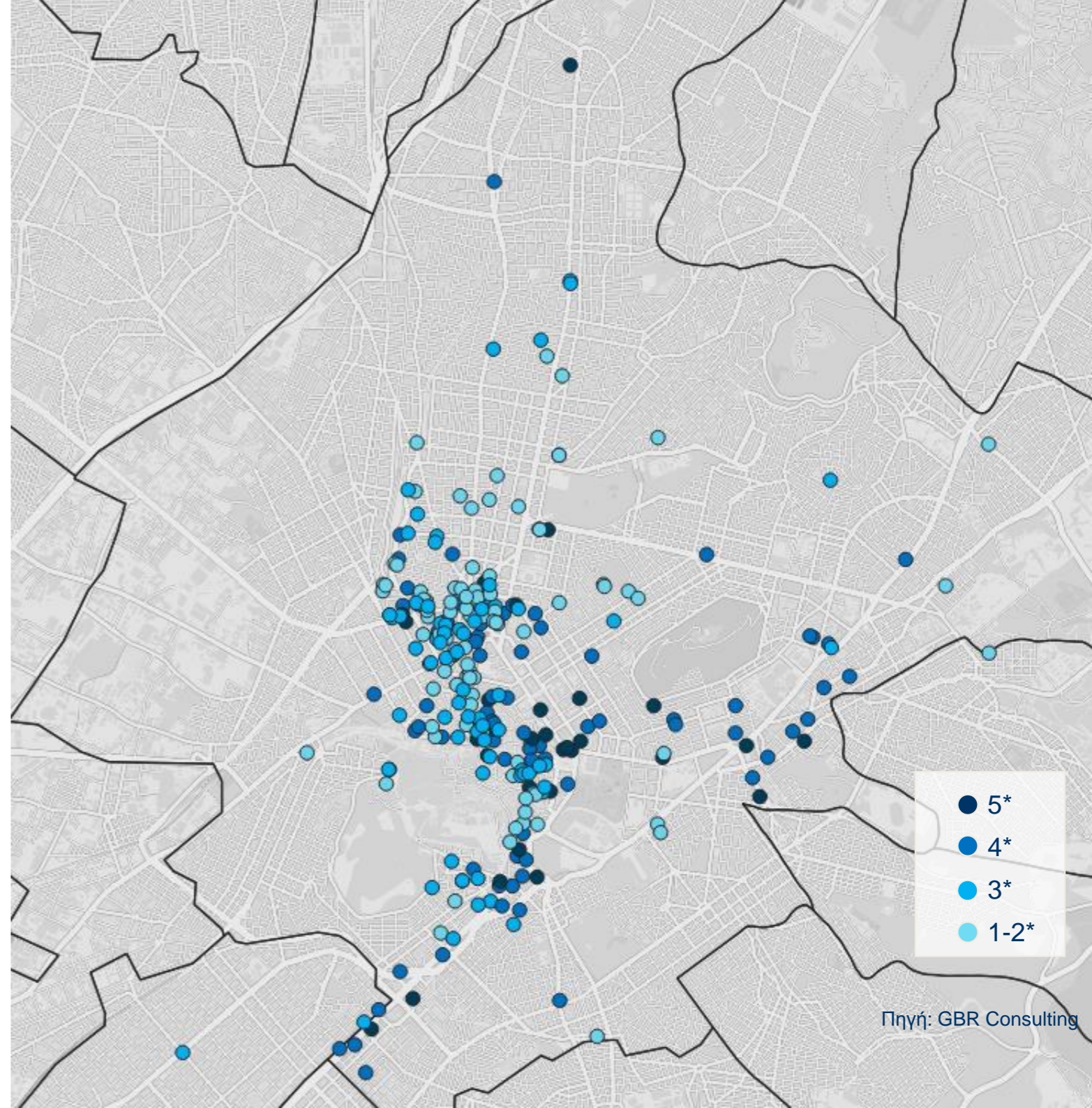
Ξενοδοχεία 2015 - 2019 - 2023



Δωμάτια ξενοδοχείων 2015 – 2019 - 2023



* Μέχρι τις 18/10/2023
Πηγή: ΞΕΕ / ΙΤΕΠ



Πηγή: GBR Consulting

Αγοράς βραχυχρόνιας μίσθωσης κεντρικού τομέα Αθήνας

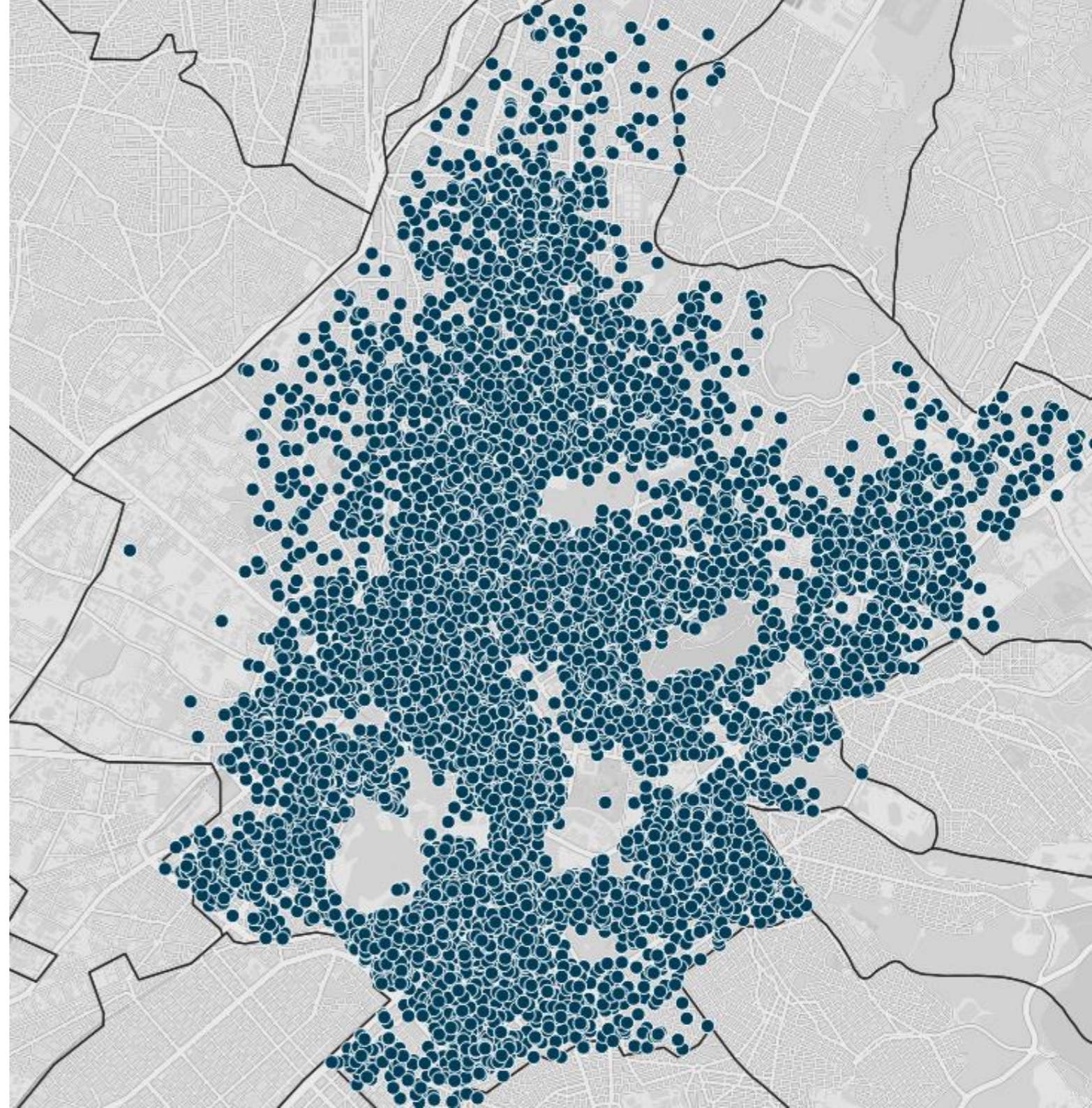
~ 14.000

ενεργές μονάδες
βραχυχρόνιας μίσθωσης



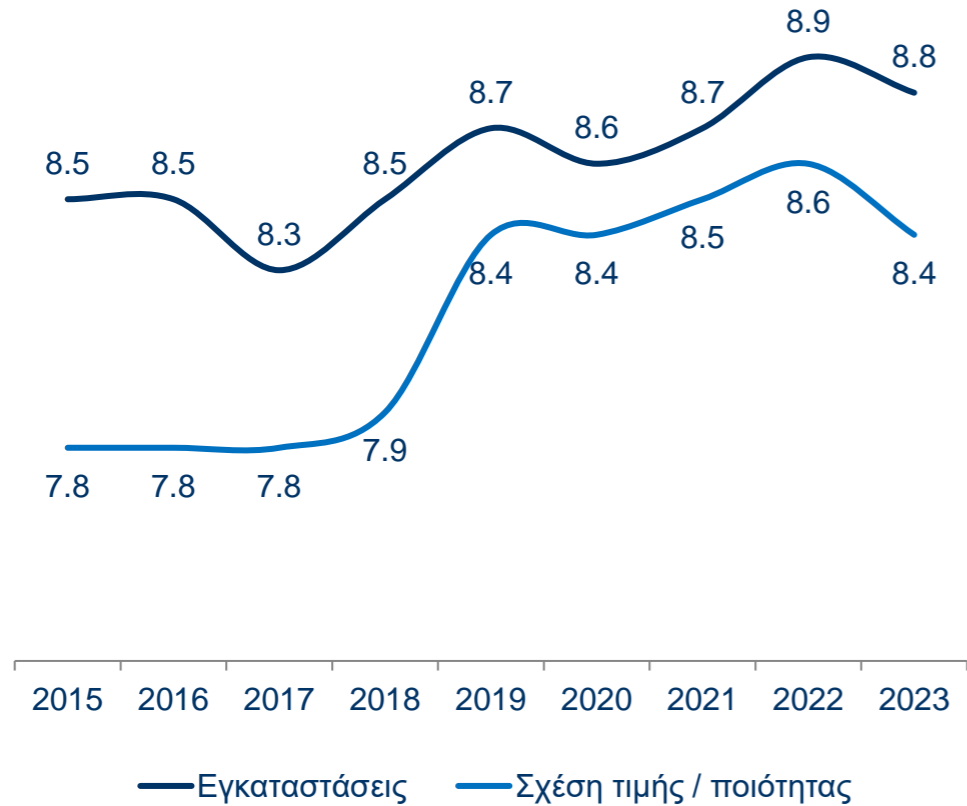
~ 18.000

δωμάτια ξενοδοχείων



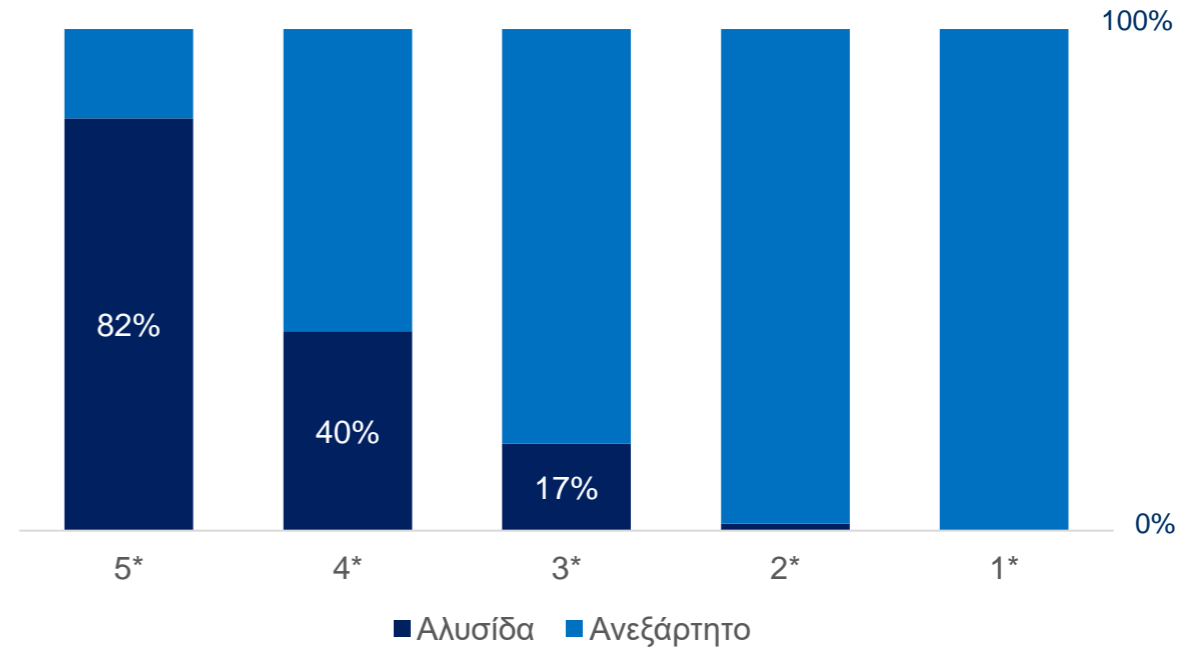
Ξενοδοχεία

Αξιολόγηση εγκαταστάσεων και σχέση τιμής / ποιότητας 2015 – 2023



Κλίμακα ικανοποίησης (1 ανεπαρκές – 10 άψογα)

Διείσδυση ξενοδοχειακών αλυσίδων 2023* % διεθνών, εθνικών και / ή τοπικών



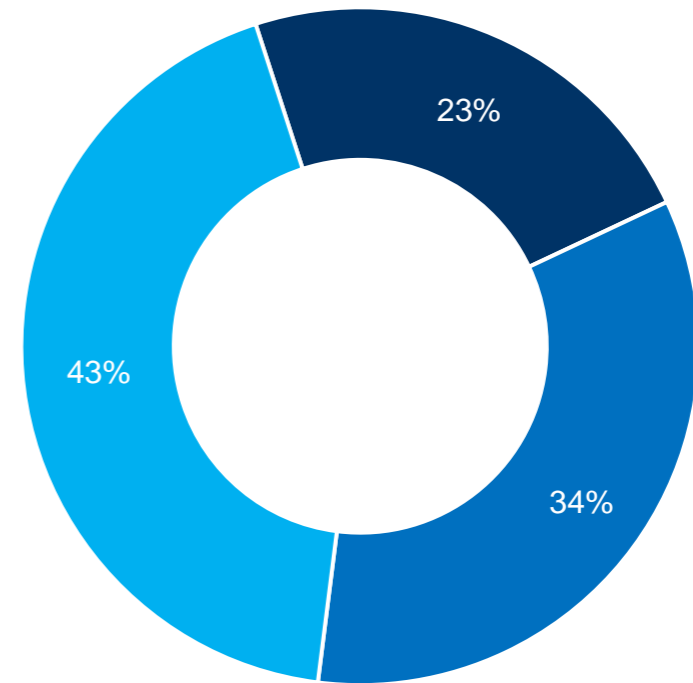
* Μέχρι τις 18/10/2023 με βάση αριθμό δωματίων.
Πηγή: GBR Consulting, ΞΕΕ / ΙΤΕΠ

Στην Αττική υπάρχουν **18** διεθνείς
ξενοδοχειακές αλυσίδες με **34** brands



Λαμβάνετε υπόψιν σας γενικά τα θέματα αειφορίας όταν σχεδιάζετε ένα ταξίδι;

- Ναι, ανεξάρτητα αν μου δημιουργεί κάποια δυσκολία
- Ναι, αλλά μόνο αν δεν μου δημιουργεί κάποια δυσκολία
- Όχι



Το 43% δεν λαμβάνει υπόψιν τα θέματα αειφορίας όταν σχεδιάζει ένα ταξίδι

Ασφάλεια στην πόλη - πλατείες, πεζοδρόμια - δημόσια καθαριότητα



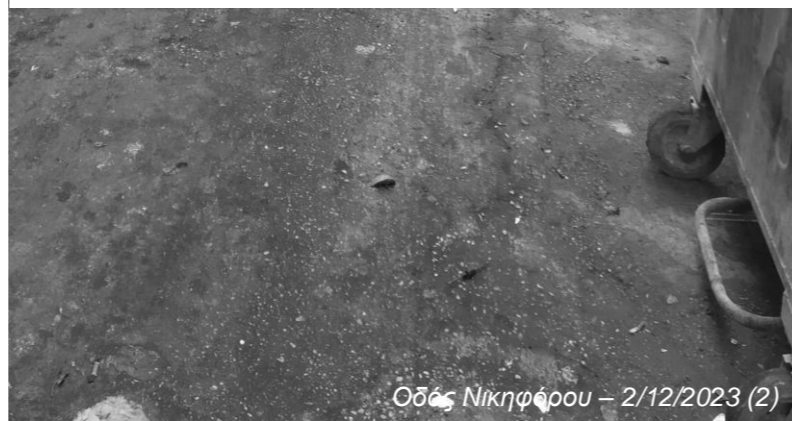
Ασφάλεια στην πόλη



Οδός Ιεροθέου – 2/12/2023 (1)



Η ασφάλεια στην Αθήνα
βαθμολογήθηκε με 7,4 στα 10



Οδός Νικηφόρου – 2/12/2023 (2)



Οδός Ξούθου – 2/12/2023 (3)

Πλατείες, πεζοδρόμια & Δημόσια καθαριότητα



Η προσβασιμότητα
βαθμολογήθηκε με 6,6 στα 10



Πλ. Θεάτρου – 2/12/2023 (4)



Η δημόσια καθαριότητα
βαθμολογήθηκε με 6,4 στα 10



Οδός Σατωβριάνδου, Ομόνοια – 2/12/2023 (5)



Οι πλατείες και τα πεζοδρόμια
βαθμολογήθηκαν με 6,9 στα 10

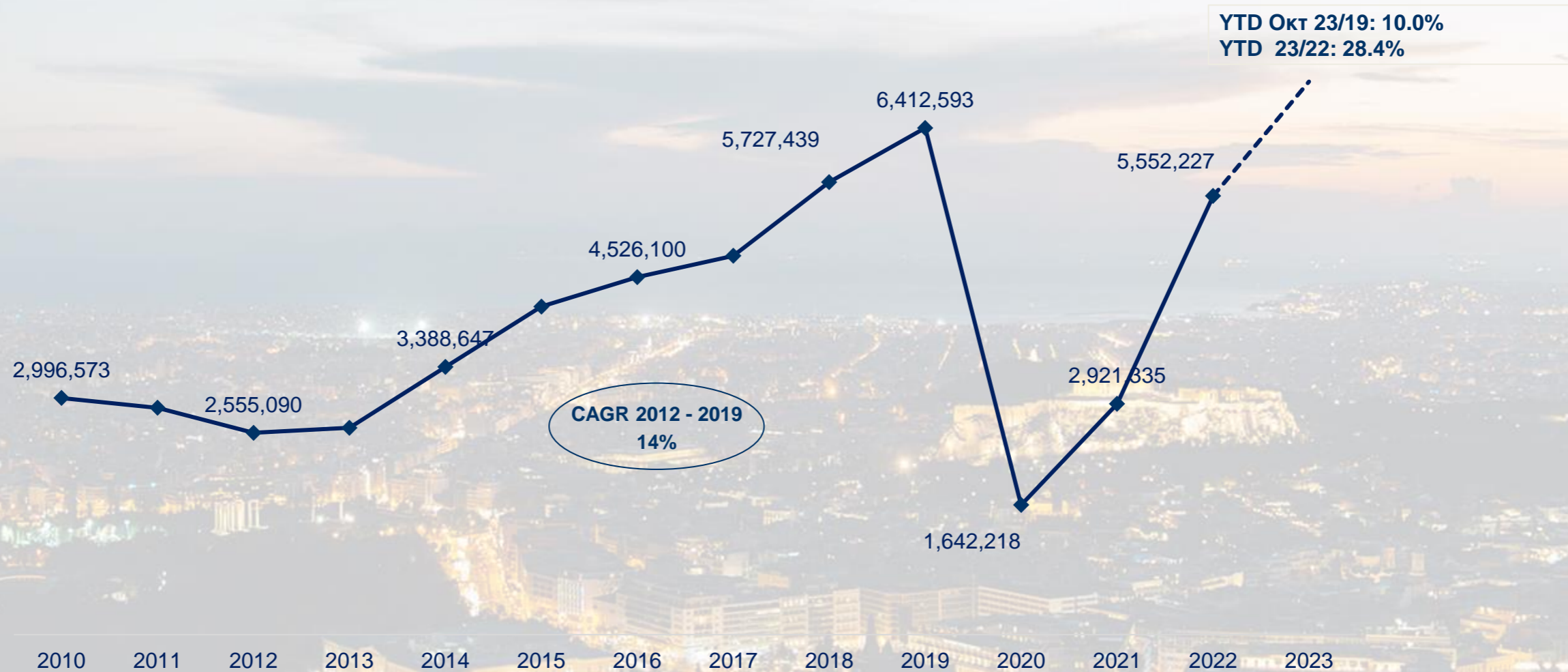


Οδός Κεραμεικού – 2/12/2023 (6)

Απόδοση

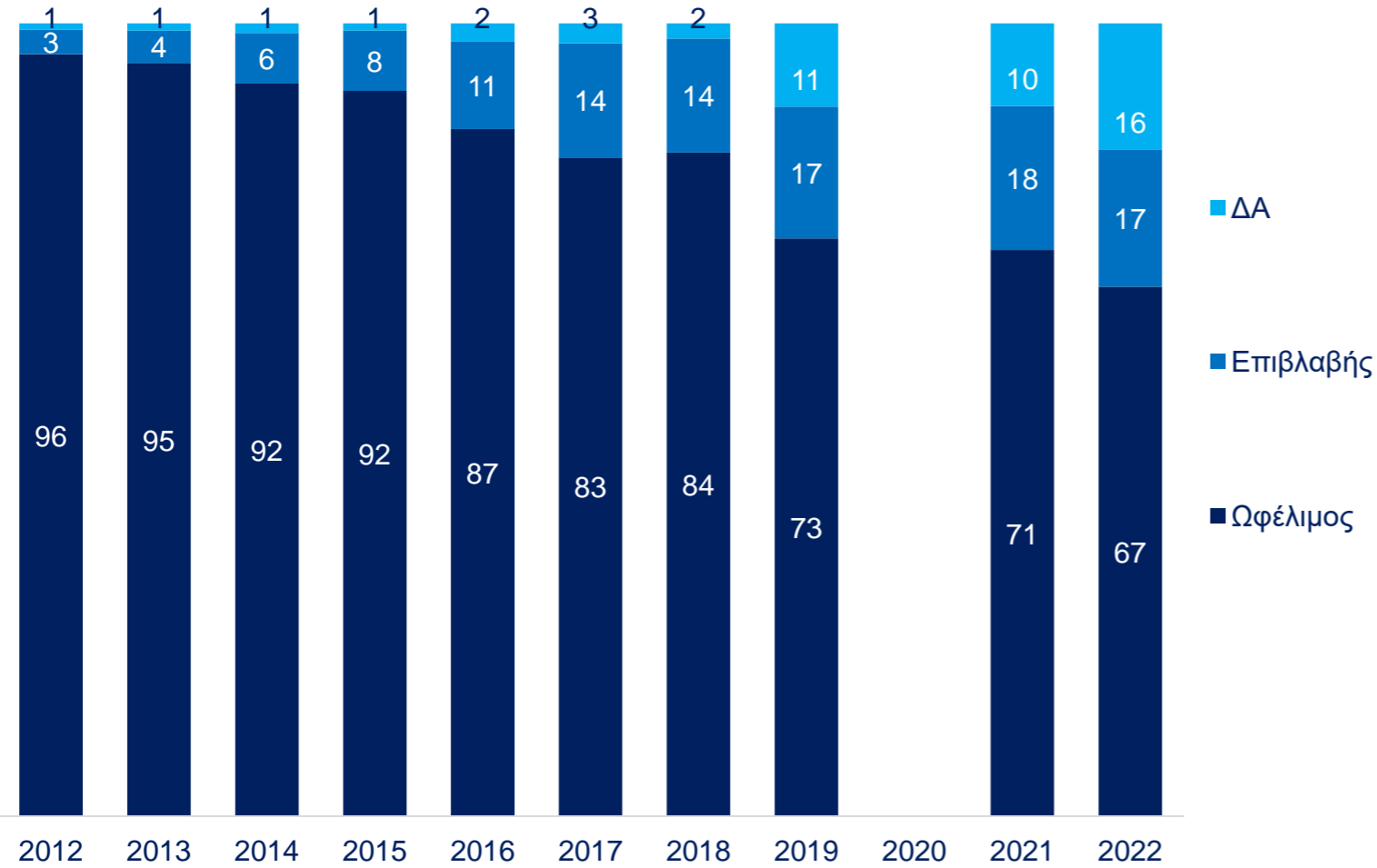


Διεθνείς αφίξεις μη κατοίκων στον Διεθνή Αερολιμένα Αθήνας



Βαρκελώνη

Άποψη κατοίκων της Βαρκελώνης
Ο τουρισμός είναι μάλλον ωφέλιμος ή επιβλαβής για την πόλη (%)

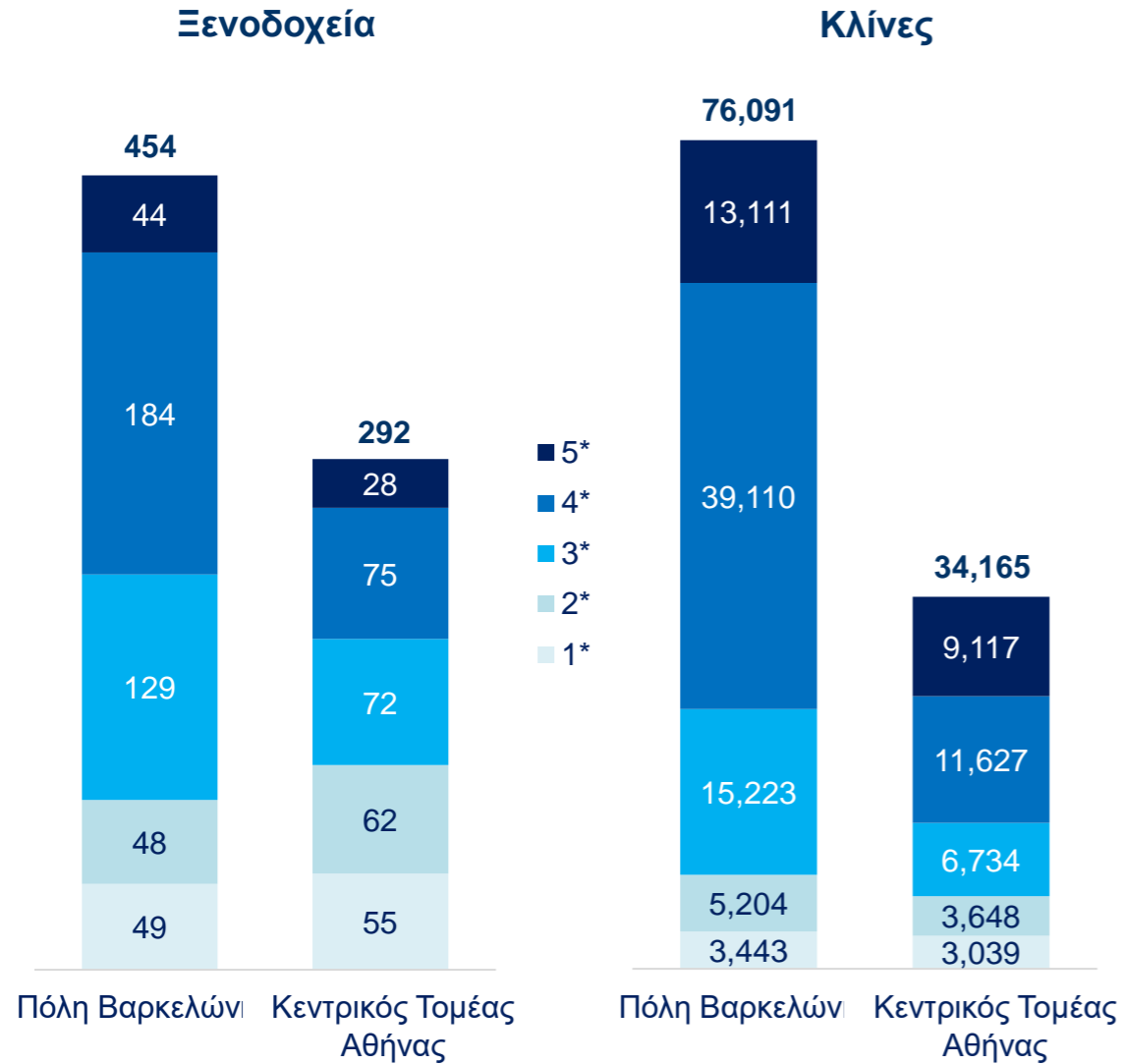


Πηγή: Observatori del Turisme a Barcelona

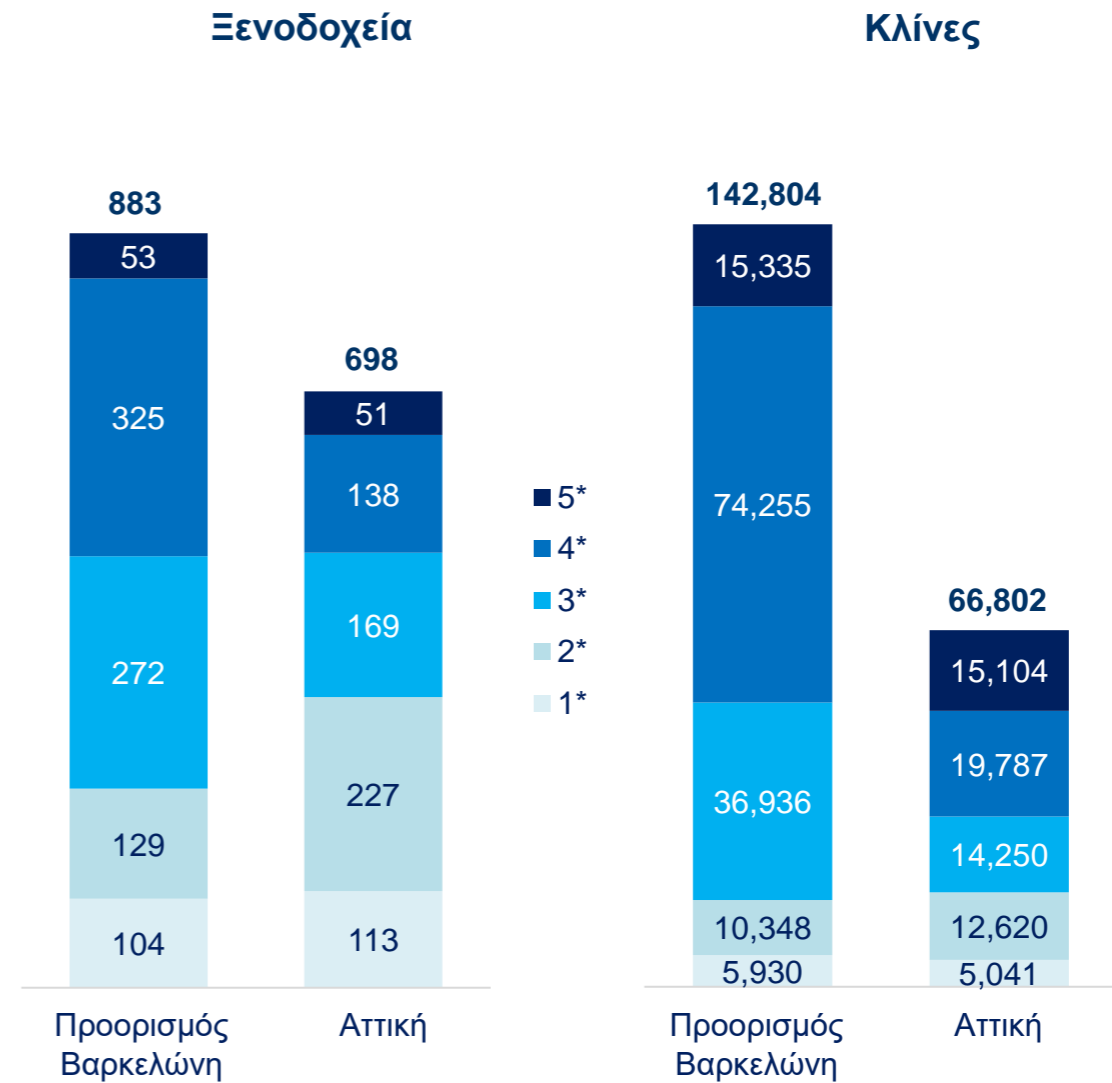


Βαρκελώνη vs Αθήνα

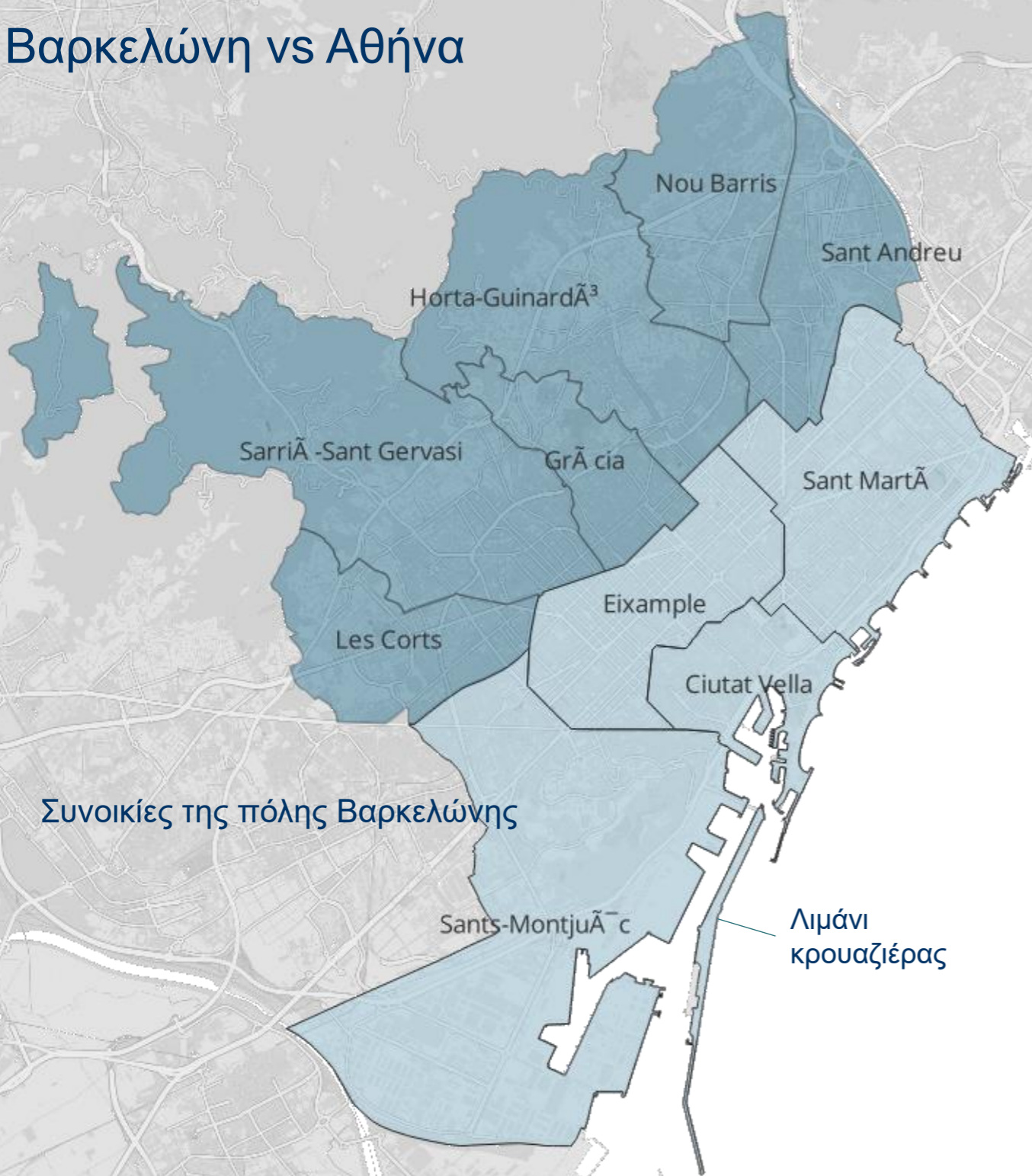
Πόλη Βαρκελώνης vs Κεντρικός Τομέας Αθήνας (2022)



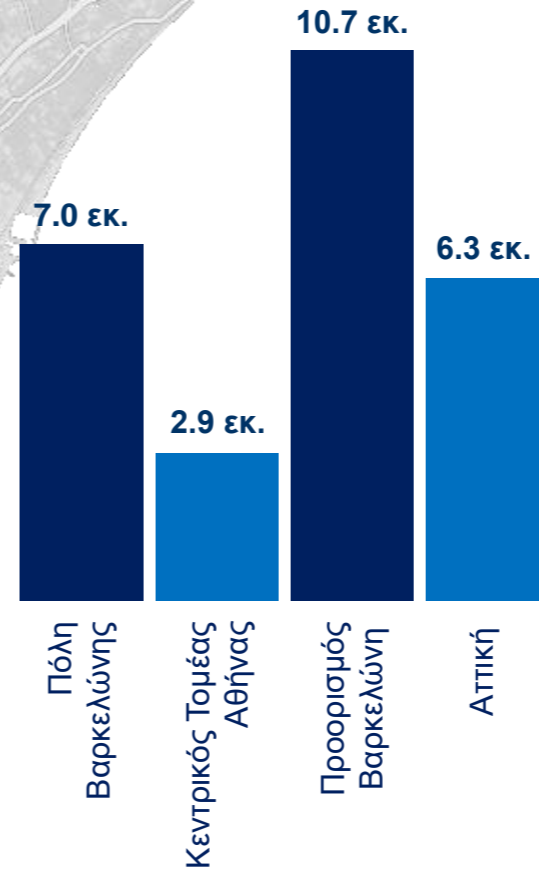
Προορισμός Βαρκελώνη vs Αττική (2022)



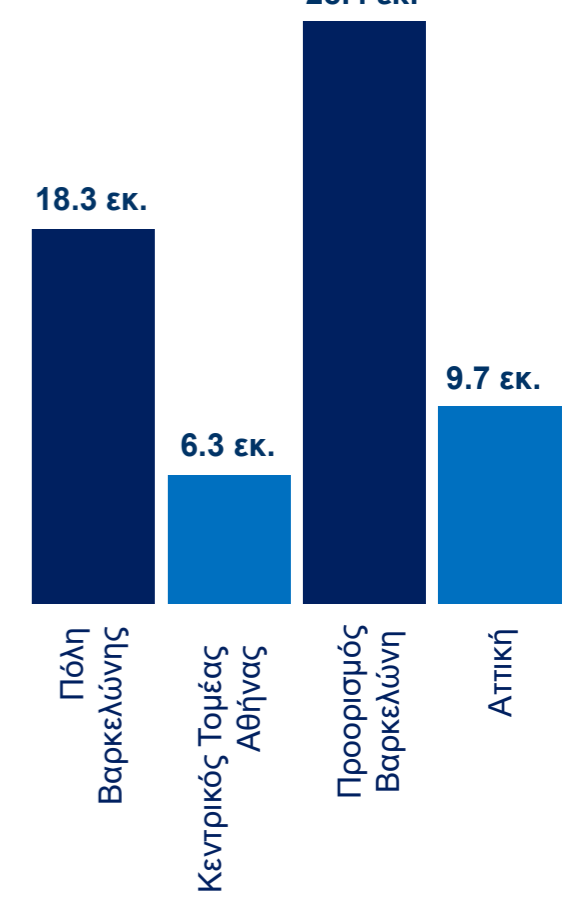
Βαρκελώνη vs Αθήνα



Αφίξεις σε ξενοδοχεία (2022)



Διανυκτερεύσεις σε ξενοδοχεία (2022)



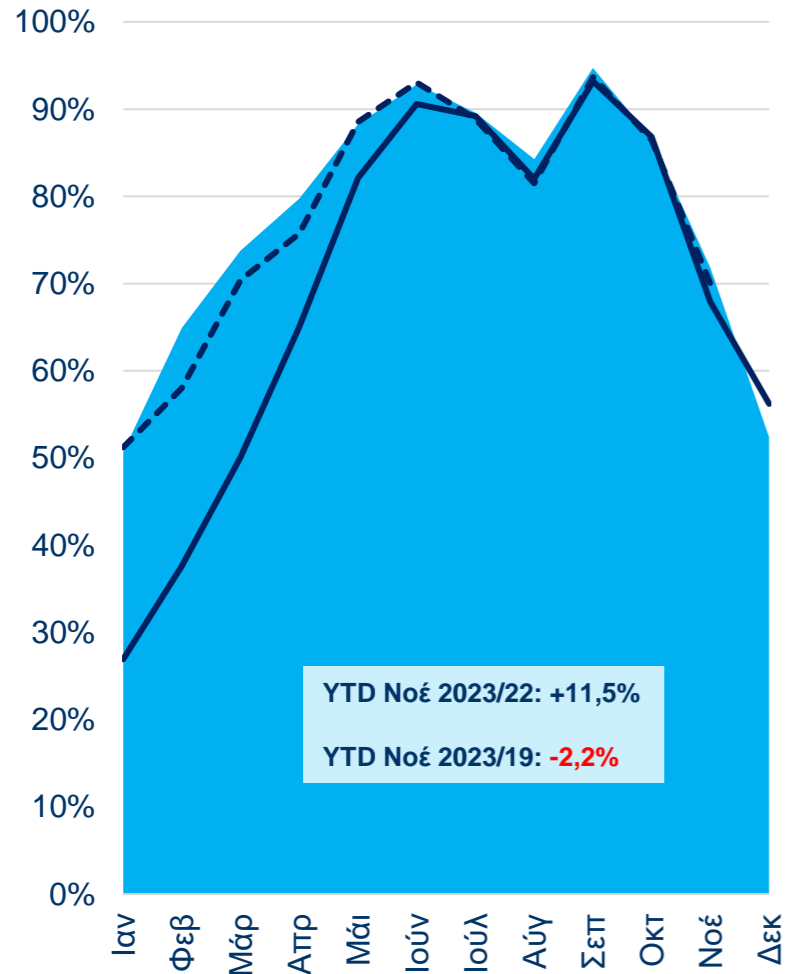
Το **83%** των ξενοδοχείων της πόλης της Βαρκελώνης ήταν σε 4 συνοικίες το 2022

Την πόλη της Βαρκελώνης κατέφθασαν **805** κρουαζιερόπλοια το 2022 και στο λιμάνι του Πειραιά **677**

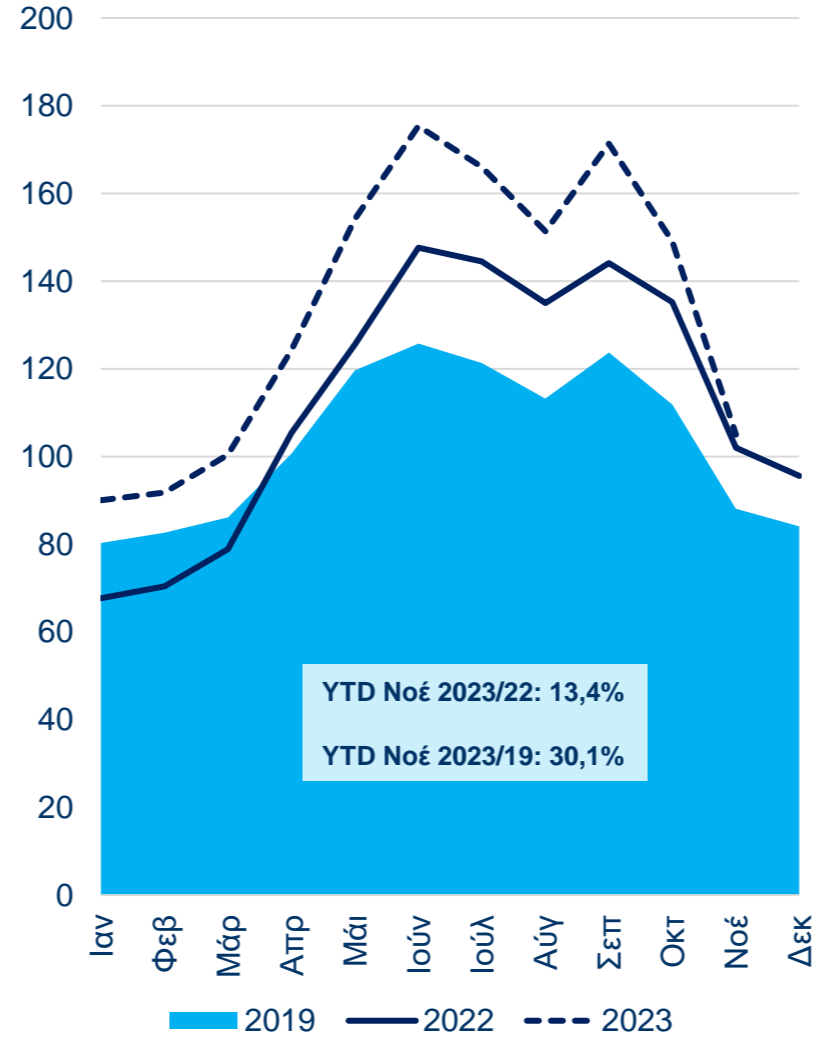
Πηγή: Observatori del Turisme a Barcelona, ΕΛΣΤΑΤ, Ένωση Λιμένων Ελλάδος

Απόδοση ξενοδοχείων Αθήνας

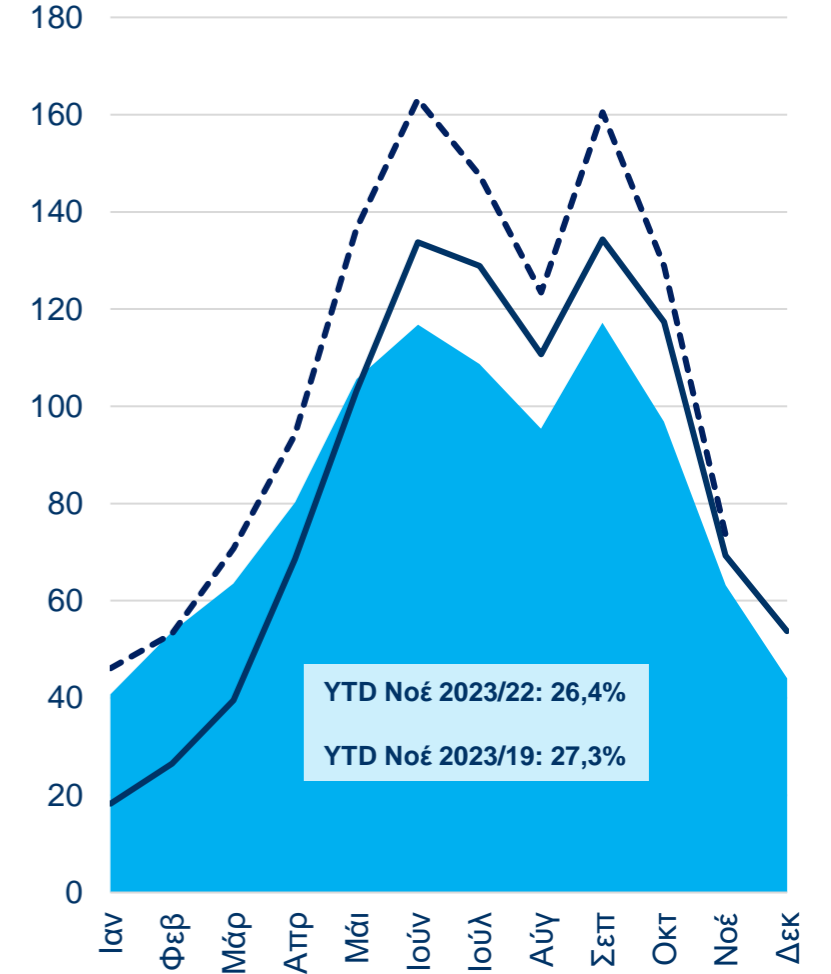
Πληρότητα



Μέση Τιμή Δωματίου (€)

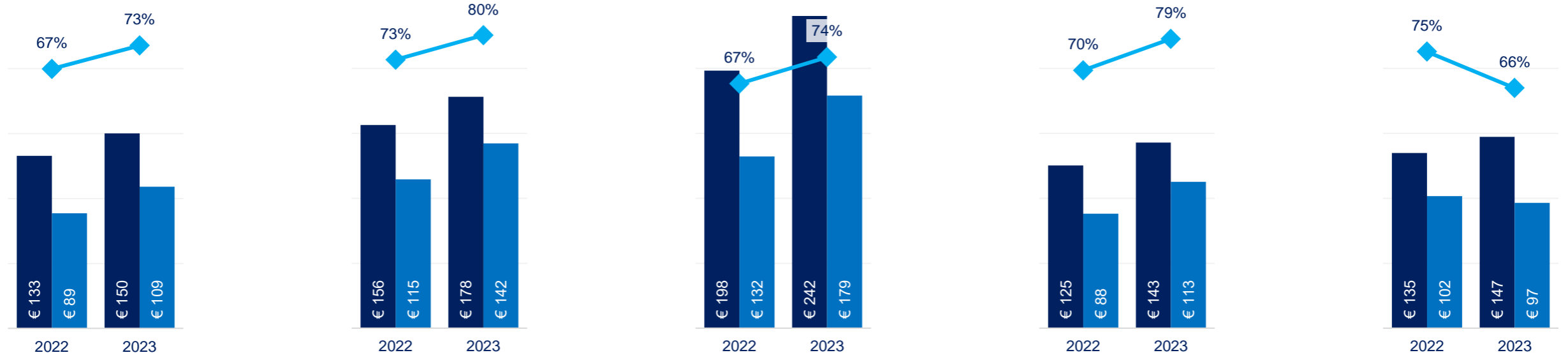


Έσοδα ανά Διαθέσιμο Δωμάτιο (€)



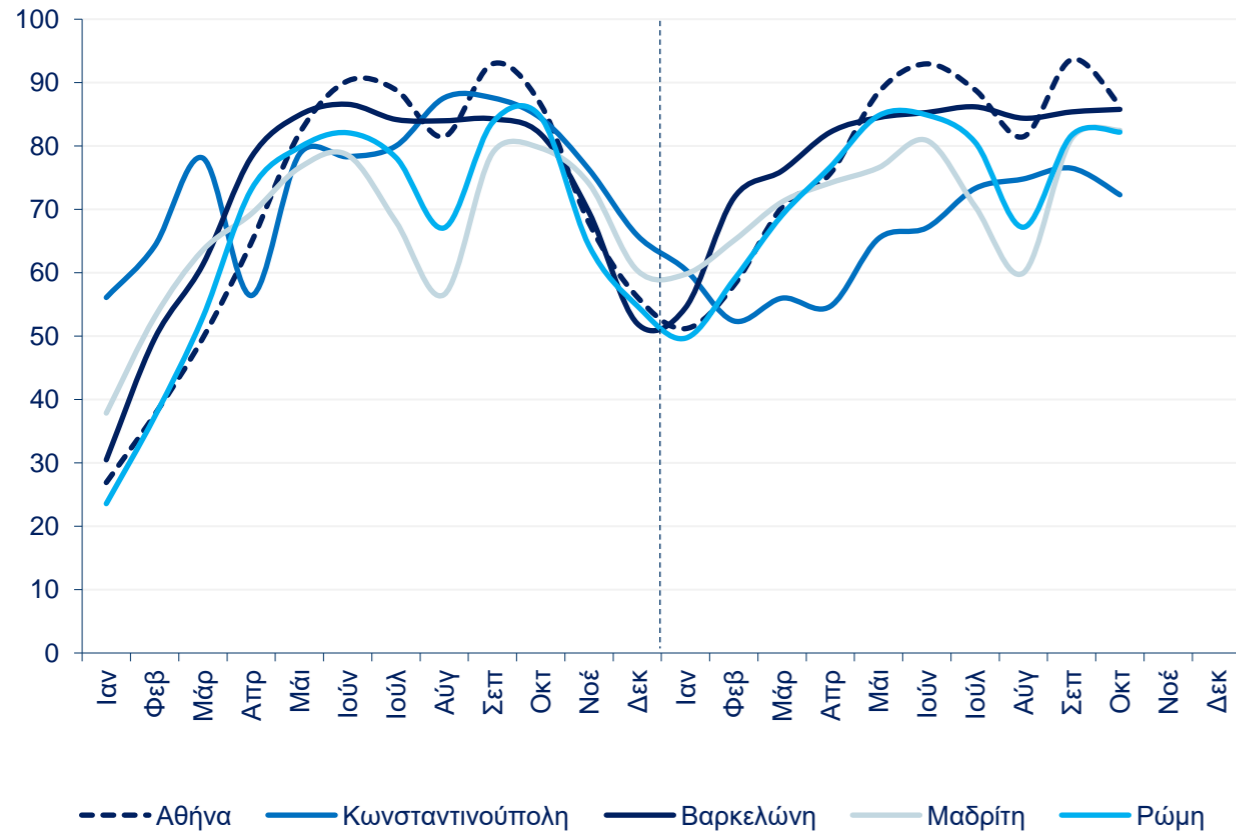
Απόδοση ξενοδοχείων – διεθνείς ανταγωνιστικές πόλεις – ΥΤΔ Οκτώβριος

- Πληρότητα
- Μέση Τιμή Δωματίου
- Έσοδα ανά Διαθέσιμο Δωμάτιο

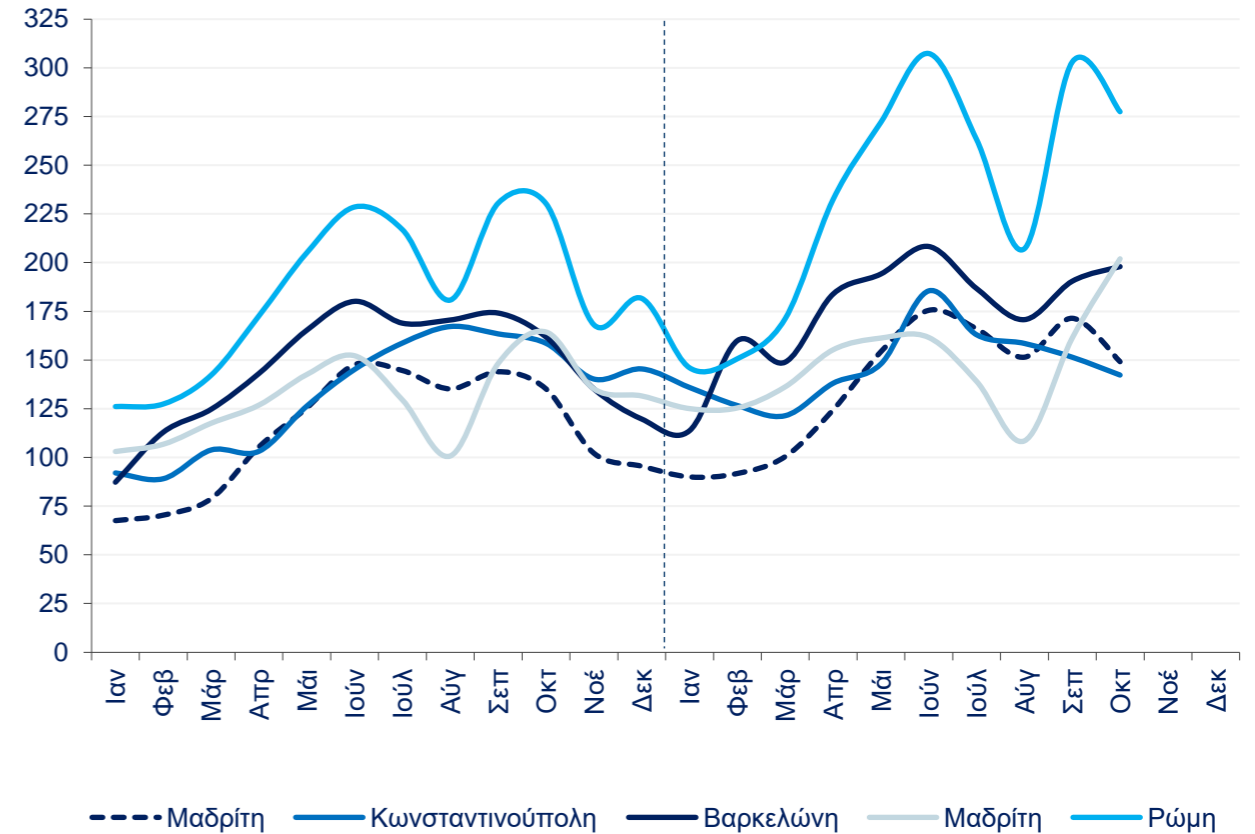


Απόδοση ξενοδοχείων – διεθνείς ανταγωνιστικές πόλεις

Πληρότητα % 2022 - 2023

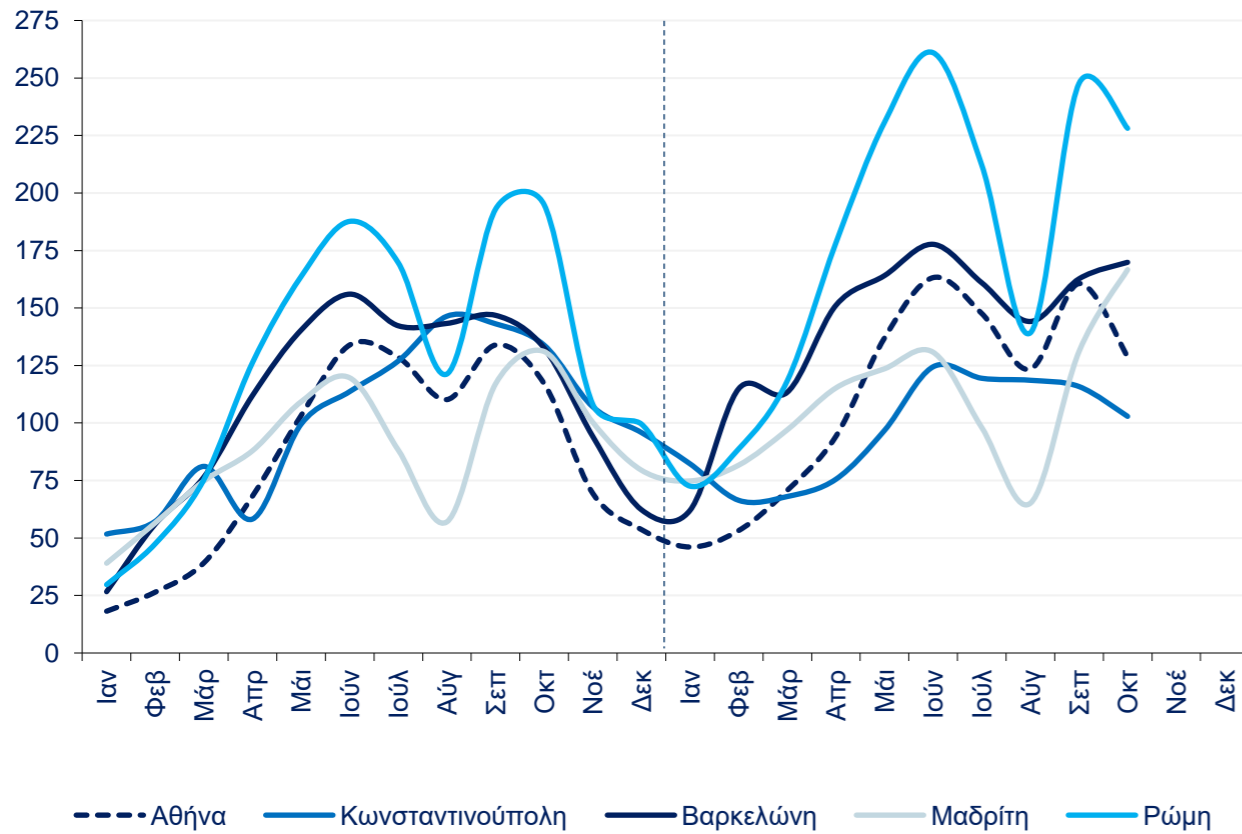


Μέση Τιμή Δωματίου (€) 2022 - 2023

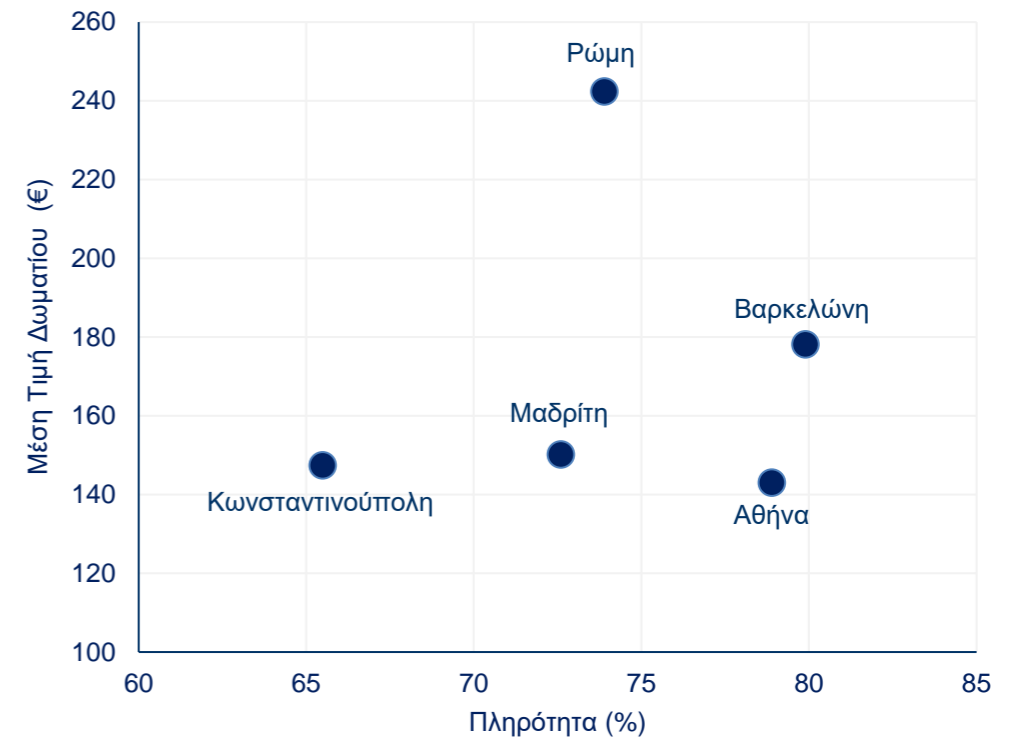


Απόδοση ξενοδοχείων – διεθνείς ανταγωνιστικές πόλεις

Έσοδα ανά Διαθέσιμο Δωμάτιο (€)



Πληρότητα & Μέση Τιμή Δωματίου – θέση YTD Οκτ 2023



19^η Έρευνα

Ικανοποίηση Τουριστών & Απόδοση Ξενοδοχείων στην Αττική 2023



ΕΝΩΣΗ ΞΕΝΟΔΟΧΩΝ ΑΘΗΝΩΝ - ΑΤΤΙΚΗΣ & ΑΡΓΟΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
ATHENS - ATTICA & ARGOSARONIC HOTEL ASSOCIATION

gbr
consulting

